

UCHWAŁA NR XXIX/111/2008 Rady Gminy Nieporęt z dnia 14 listopada 2008 roku

w sprawie utworzenia Gminnego Zakładu Komunalnego w Nieporęcie

UCHWAŁA NR XXIX/111/2008
Rady Gminy Nieporęt
z dnia 14 listopada 2008 roku

w sprawie utworzenia Gminnego Zakładu Komunalnego w Nieporęcie

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 i ust. 2, art. 9 ust. 1 i art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 2 i art. 6 ustawy z dnia 20 grudnia 1997 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43 z późn. zm.), art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.), art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.), Rada Gminy Nieporęt uchwala, co następuje:

§ 1.

Z dniem 1 stycznia 2009 roku tworzy się gminną jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej pod nazwą Gminny Zakład Komunalny w Nieporęcie, działającą w formie zakładu budżetowego.

§ 2.

Siedziba Zakładu mieści się w Nieporęcie przy ul. Podleśnej 4b.

§ 3.

1. Przedmiotem działalności Zakładu jest realizacja zadań Gminy obejmujących zaspakajanie zbiorowych potrzeb społeczności lokalnej w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz zabezpieczenia potrzeb mieszkaniowych, poprzez prowadzenie działalności usługowej i produkcyjnej.

2. Do podstawowych zadań Zakładu należy:

- 1) bieżące i nieprzerwane zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków;
- 2) eksploatacja, utrzymanie, konserwacja i remonty sieci i urządzeń wodociągowych, w tym stacji uzdatniania wody;
- 3) eksploatacja, utrzymanie, konserwacja i remonty sieci i urządzeń kanalizacyjnych, w tym oczyszczalni i przepompowni ścieków;
- 4) administrowanie i zarządzanie mieszkaniowym zasobem Gminy;
- 5) utrzymanie, konserwacja i remonty mieszkaniowego zasobu Gminy;
- 6) administrowanie i zarządzanie nieruchomościami i terenami gminnymi związanymi z mieszkaniowym zasobem Gminy i niezbędnymi do korzystania z tego zasobu;
- 7) utrzymanie w należytym stanie porządku i czystości pomieszczeń i urządzeń budynków komunalnych służących do wspólnego użytku mieszkańców i ich otoczenia;
- 8) reprezentowanie interesów Gminy Nieporęt we wspólnotach mieszkaniowych oraz w przypadku podpisywania przez Gminę Nieporęt umów najmu lokali mieszkalnych z osobami trzecimi,

- 9) prowadzenie robót remontowo - budowlanych i instalacyjnych;
10) wykonywanie innych usług na rzecz jednostek organizacyjnych Gminy, w tym usług w zakresie utrzymania porządku i czystości.
3. Wójt Gminy może nałożyć na Zakład obowiązek realizacji innych zadań niż określone w ust. 2.

§ 4.

Zakład działa na podstawie niniejszej uchwały oraz statutu nadanego przez Radę Gminy określającego zakres działania, organizację i zasady gospodarki finansowej.

§ 5.

Zakład rozliczał się będzie z budżetem Gminy Nieporęt w Dziale 400 – Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę i rozdziale 40002 – Dostarczanie wody.

§ 6.

Zróżdłem przychodów własnych Zakładu są:

- 1) wpływy z tytułu prowadzonej działalności, o której mowa w §3 uchwały;
- 2) dotacje z budżetu Gminy;
- 3) inne przychody.

§ 7.

1. Wyposażenie Zakładu w środki obrotowe stanowi kwota 300 000 zł.
2. Wyposażenie Zakładu stanowią składniki majątkowe przekazane Zakładowi w użytkowanie protokółem zdawczo – odbiorczym według stanu i na dzień utworzenia Zakładu.

§ 8.

Z dniem utworzenia Zakładu na Zakład przechodzą zadania oraz część struktury organizacyjnej Urzędu Gminy Nieporęt obejmującej Dział Usług Komunalnych wraz z przeniesieniem użytkowania mienia pozostającego dotychczas w użytkowaniu tego Działu.

§ 9.

1. Z dniem utworzenia Zakładu pracownicy Urzędu Gminy Nieporęt zatrudnieni w Dziale Usług Komunalnych stają się pracownikami Zakładu.
2. Do pracowników, o których mowa w ust. 1 stosuje się przepisy art. 231 Kodeksu Pracy.

§ 10.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 11.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 12.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy:
Eugeniusz Woźniakowski